

—暮らしの素敵、応援します—

創業30年
株式会社 **竹 仁 興 産**
Take ni

守山周辺エリアはおまかせ下さい! Takeniまでお気軽に。

**素敵な住まい創り、
始めませんか?**



ホームページにて...

竹仁の賃貸物件で使える
**仲介手数料
半額クーポン**

毎月新しい
お得なクーポン
今月は...

※一部対象外の物件もございます。
詳しくはホームページをご覧ください

TAKENI NEWS

Vol.05

オープンルーム開催!! お部屋の見学会
リノベーション物件 103号室にお越し下さい

3/12③13日 PM1:00~PM4:00

守山 播磨田町
旭ハイツ

賃料 **63,000円/月**

●近江バス「河西ニュータウン」
徒歩2分

**礼金・更新料
なし!**

礼金 なし
敷金 189,000円
管理費 3,000円/月
駐車場 4,000円/月
自治費 4,000円/月
更新 2年
(更新事務手数料のみ10,500円)
専面 3DK・60.10㎡
●守山市播磨田町
●軽重鉄骨造3階建
●築S63年2月●仲介

高齢者世帯、子育て世帯、障
害者等世帯または所得(月あ
たりの収入が)214,000円を
超えない世帯が入居できます



**資料
そのまま**

★エアコン
1基付き!
★ワイド
バルコニー!

★平成23年2月工事完了!



リノベーションとは...

既存の建物に改修工事を行い、時代に合わなくなった機能や性能に工
夫を凝らし、新築時以上に向上させることです。新しく生まれ変わった
お部屋を **ぜひご覧下さい。**



1 守山6丁目 **話題の
オール
電化!**

賃料 **30,000円/月**

●近江バス「元町4丁目」徒歩5分

礼金 賃料の1ヶ月分
敷金 賃料の1ヶ月分
管理費 5,000円/月
駐車場 なし
自治費 500円/月
更新 2年(新築買1ヶ月分)
専面 ワンルーム
23.54㎡
●守山市守山6丁目
●軽重鉄骨造3階建
●築H9年3月●仲介

★エアコン1基付き!
★スーパー向かいで買い物便利!
設備 電気コンロ・地デジ・インターネット

2 吉身1丁目 **礼金
なし!**

賃料 **38,000円/月**

●JR「守山」徒歩8分

礼金 なし
敷金 120,000円
管理費 2,000円/月
駐車場 3,000円/月
自治費 なし
更新 2年(新築買2ヶ月分)
専面 2K33.53㎡
●守山市吉身1丁目
●軽重鉄骨造2階建
●築S55年4月●仲介

★単身者専用物件
★トイレ・風呂別、シャワー付き!
設備 地デジ・インターネット

3 吉身5丁目 **礼金
なし!**

賃料 **47,000円/月**

●JR「守山」徒歩15分

礼金 なし
敷金 150,000円
管理費 3,000円/月
駐車場 4,200円/月
自治費 なし
更新 2年(新築買1ヶ月分)
専面 2DK 40.00㎡
●守山市吉身5丁目
●軽重鉄骨造2階建
●築H3年6月●仲介

★エアコン付き!
★1階は専用庭付き
設備 地デジ・インターネット

4 野洲 **築浅
物件**

賃料 **47,000円/月**

●近江バス「行徳」徒歩2分

礼金 100,000円
敷金 150,000円
管理費 4,000円/月
駐車場 4,000円/月
自治費 500円/月
更新 2年(更新料 新築買2ヶ月分)
専面 ワンルーム・26.9㎡
●野洲市野洲字苦菜島●木造2階建
●築H19年4月●仲介

★エアコン付き!
★室内物干付き!
★コンビニ2分!

設備 照明・ペアガラス・暖房便座・2口コンロ付
カラーキッチン・BS・カラー浴室・TVドアホン

5 野洲 **礼金
なし!**

賃料 **58,000円/月**

●JR「野洲」徒歩15分

礼金 なし
敷金 200,000円
管理費 3,000円/月
駐車場 5,000円/月
自治費 1,000円/月
更新 2年(新築買1ヶ月分)
専面 2LDK 50.12㎡
●野洲市野洲
●軽重鉄骨造2階建
●築H9年5月●仲介

★駅まで徒歩15分!
★閑静な住宅街!
★エアコン1基付き!
設備 床下収納(1F) 洗髪洗面台・
地デジ・インターネット

6 立入町 **更新料
なし!**

賃料 **59,000円/月**

●JR「守山」徒歩18分

礼金 賃料2か月分
敷金 賃料1か月分
管理費 3,000円/月
駐車場 4,000円/月
自治費 500円/月
更新 2年
(更新事務手数料
10,500円/2年)
専面 3DK・53.46㎡
●守山市立入町
●軽重鉄骨造2階建
●築H8年9月●仲介

★日当たり良好!
★閑静な住宅街!
設備 エアコン・地デジ・インターネット対応

7 播磨田町 **礼金・
更新料
なし!**

賃料 **65,000円/月**

●近江バス「河西ニュータウン」徒歩3分

礼金 なし
敷金 195,000円
管理費 3,000円/月
駐車場 4,000円/月
自治費 4,000円/月
更新 2年
(更新事務手数料のみ10,500円)
専面 専面2LDK50.09㎡
●守山市播磨田町
●軽重鉄骨造2階建
●築H8年2月●仲介

★ららぽーと近く、
買い物便利!

設備 床下収納・洗髪洗面台・
地デジ・インターネット

8 播磨田町 **礼金・
更新料
なし!**

賃料 **67,000円/月**

●近江バス「播磨田」徒歩3分

礼金 なし
敷金 219,000円
管理費 3,000円/月
駐車場 4,000円/月
自治費 4,000円/月
更新 2年
(更新事務手数料
10,500円/2年)
専面 3DK・56㎡
●守山市播磨田町
●軽重鉄骨造3階建
●築H9年5月●仲介

★滋賀銀行まで徒歩約5分!
★閑静な住宅街!
★フレンドマートまで徒歩5分!
設備 ウォークインクローゼット
地デジ・インターネット対応

9 播磨田町 **礼金・
更新料
なし!**

賃料 **68,000円/月**

●近江バス「播磨田」徒歩2分

礼金 なし
敷金 204,000円
管理費 3,000円/月
駐車場 5,000円/月
自治費 4,000円/月
更新 2年
(更新事務手数料のみ
10,500円)
専面 専面3DK55.31㎡
●守山市播磨田町
●軽重鉄骨造3階建
●築H6年6月●仲介

★ワイドバルコニー!★エアコン付き!
★日当たり良好! ★フレンドマート徒歩1分!
設備 地デジ・インターネット

地域の最新情報はコチラから
ご好評につき竹仁の賃貸物件で使える
新生活応援クーポン 継続掲載中!!

竹仁興産 検索

「ケータイ HOME'S」で
最新・新着情報を随時更新中です。
QRコードでらくらく登録!携帯電話機能「バーコードリーダー」で読み取って下さい。
当社ページの
物件検索 Click! 登録無料



株式会社 **竹 仁 興 産**
本店 ☎077-583-1231

<http://www.takeni.co.jp/>
FAX 077-582-1616 | takeni@maple.ocn.ne.jp
守山店 ☎077-583-5800